

Obsah písomnej časti **autorizačnej skúšky**

(platnosť od septembra 2015)

Autorizačná skúška sa podľa § 21 ods. 2 a 3 zákona č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov skladá z písomnej časti a ústnej časti; písomná časť sa vykonáva formou testu a ústna časť formou verejnej rozpravy. **Obsahom testu** je preverenie vedomostí uchádzača z právnych predpisov a technických noriem vzťahujúcich sa na vykonávanie regulovaného povolania.

Obsahom verejnej rozpravy je obhajoba vlastných diel zhotovených počas odbornej praxe a zaznamenaných v záznamníku o odbornej praxi a preverenie schopností uchádzača samostatne vykonávať povolanie.

Obsah písomnej časti autorizačnej skúšky určuje ministerstvo. Verejná rozprava sa koná po úspešnom ukončení písomnej časti.

Otázky pre písomné testy sú zamerané na znalosti z oblasti všeobecne platných a záväzných právnych noriem a predpisov, ako aj odbornej erudovanosti z príslušných oblastí stavebníctva.

Sú to najmä:

- A) Zákon č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (Stavebný zákon)
- A1) Vyhláška MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona
- A2) Vyhláška MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu a o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie
- A3) Vyhláška MŽP SR č. 55/2001 Z. z. o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii
- B) Zákon č. 138/1992 Zb. o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch v znení neskorších predpisov
- C) Zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody v platnom znení
- D) Zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- E) Zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov
- F) Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší v znení neskorších predpisov
- G) Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)
- H) Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov
- I) Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov
- I1) Zákon č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- J) Zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
- K) Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov
- L) Zákon č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov
- M) Zákon č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov
- N) Zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov
- O) Zákon č. 596/2002 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov
- P) STN EN 1990/A1/NA:2007 Eurokód – Zásady navrhovania – Národná príloha
- R) Dopravné stavby
- S) Technické vybavenie stavieb
- S1) Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach
- S2) Vyhláška MZ SR č. 533/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania
- S3) Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd
- S4) Vyhláška MH SR č. 152/2005 Z. z. o určenom čase a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa
- S5) Vyhláška MŽP SR č. 410/2012 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší

- T) Technologické vybavenie stavieb
- U) Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- V) Vyhláška MPSVR SR č. 147/2013 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností
- Z) Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko



**A) Zákon č. 50/1976 Zb.
o územnom plánovaní a stavebnom poriadku
v znení neskorších zmien a doplnkov (Stavebný zákon)**

1. Podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov umiestňovať stavby, meniť využitie územia a chrániť dôležité záujmy v území možno len na základe územného rozhodnutia.
2. Podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov územným rozhodnutím o umiestnení stavby sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia.
3. Rozhodnutie o umiestnení stavby sa nevyžaduje na stavby, ktorých podmienky na umiestnenie podrobne rieši územný plán zóny, ak je to v jeho záväznej časti uvedené.
4. Podľa stavebného zákona stavba je stavebná konštrukcia postavená stavebnými prácami zo stavebných výrobkov, ktorá je pevne spojená so zemou alebo ktorej osadenie vyžaduje úpravu podkladu.
5. Podľa stavebného zákona stavebným pozemkom sa rozumie časť územia určená územným plánom obce alebo územným plánom zóny alebo územným rozhodnutím na zastavanie a pozemok zastavaný stavbou.
6. Podľa stavebného zákona zmeny dokončených stavieb sú nadstavby, prístavby a stavebné úpravy.
7. Stavba musí po celý čas ekonomicky odôvodnenej životnosti vyhovovať základným požiadavkám na stavby.
8. Podľa stavebného zákona vybranými činnosťami vo výstavbe, ktorých výsledok má vplyv na ochranu verejných záujmov vo výstavbe, sú projektová činnosť, vedenie uskutočňovania stavieb, vybrané geodetické a kartografické činnosti.
9. Stavby, ich zmeny a udržiavacie práce na nich sa môžu uskutočňovať iba podľa stavebného povolenia alebo na základe ohlásenia stavebnému úradu.
10. Ohlásenie stavebnému úradu postačí pri vybraných drobných stavbách, vybraných stavebných úpravách, vybraných udržiavacích prácach a vybraných stavbách elektronických komunikačných sietí.
11. V stavebnom povolení stavebný úrad určí záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby a rozhodne o námietkach účastníkov konania.
12. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačalo do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudlo právoplatnosť, pokiaľ stavebný úrad v stavebnom povolení v odôvodnených prípadoch neurčil na začatie stavby dlhšiu lehotu.

13. Žiadosť o zmenu stavby pred dokončením stavebný úrad prerokuje v rozsahu v akom sa zmena dotýka práv, právom chránených záujmov alebo povinností účastníkov stavebného konania, ako aj záujmov chránených dotknutými orgánmi.
14. Dokončenú stavbu, prípadne jej časť spôsobilú na samostatné užívanie, alebo tú časť stavby na ktorej sa vykonala zmena alebo udržiavacie práce, pokiaľ vyžadovali stavebné povolenie, možno užívať len na základe kolaudačného rozhodnutia, ktorým sa povoľuje užívanie stavby na určený účel, a ak je to potrebné určia sa podmienky užívania stavby.
15. Kolaudačné konanie sa začína na návrh stavebníka.
16. Ak stavebný úrad pri kolaudačnom konaní zistí na stavbe závady brániace jej užívaniu určí lehotu na ich odstránenie a preruší kolaudačné konanie.
17. Zmeny účelu užívania stavby, ktoré spočívajú v zmene spôsobu užívania stavby, jej prevádzkového zariadenia, v zmene spôsobu a podstatnom rozšírení výroby alebo činností, ktoré by mohli ohroziť život a zdravie ľudí alebo životné prostredie, vyžadujú rozhodnutie stavebného úradu o zmene v užívaní stavby.
18. Orgánmi štátneho stavebného dohľadu sú poverení zamestnanci Slovenskej stavebnej inšpekcie, stavebného úradu, krajského stavebného úradu a iných orgánov štátnej správy oprávnených osobitnými predpismi dozerať na uskutočňovanie, užívanie a odstraňovanie stavieb.
19. Orgán štátneho stavebného dohľadu je oprávnený zisťovať či sa stavba, stavebné úpravy alebo udržiavacie práce vykonávajú podľa stavebného povolenia alebo na základe ohlásenia.
20. Orgánmi štátnej stavebnej správy sú stavebný úrad – obec, krajský stavebný úrad, obvodný úrad v sídle kraja, orgán vykonávajúci štátnu správu na vybraných úsekoch podľa osobitných predpisov a Ministerstvo výstavby a regionálneho rozvoja SR, ako aj ďalšie ministerstvá.
21. Špeciálne stavebné úrady môžu vydať stavebné povolenie na stavby len na základe záväzného stanoviska miestne príslušného stavebného úradu, ktorý overuje dodržanie podmienok územného rozhodnutia alebo zastavovacích podmienok určených územným plánom zóny, ak sa územné rozhodnutie nevydáva.
22. Regulatívy priestorového usporiadania a funkčného využívania územia sa stanovujú v územnoplánovacej dokumentácii.
23. Urbanistická štúdia, územný generel, územná prognóza a územno-technické podklady sú územno-plánovacie podklady.
24. Podrobné otázky územného rozvoja jednotlivých zložiek osídlenia (bývanie, doprava, atď.) rieši územný generel.
25. Možnosti dlhodobého priestorového usporiadania a funkčného využívania územia rieši územná prognóza.
26. Účelové zamerané a sústavne dopĺňané súbory údajov o stave a podmienkach územia sú územno-technické podklady.
27. Stratégia trvalo udržateľného rozvoja, projekty pozemkových úprav, programy odpadového hospodárstva patria medzi ostatné podklady.
28. Konceptia územného rozvoja Slovenska, územný plán regiónu, územný plán obce a územný plán zóny tvoria územnoplánovaciu dokumentáciu.
29. Umiestnenie stavby a ochrana dôležitých záujmov v území je predmetom územného konania.
30. Stavebný pozemok sa určuje rozhodnutím o umiestnení stavby.

31. Zmenu územného rozhodnutia môže povoliť stavebný úrad.
32. Podľa stavebnotechnického vyhotovenia a účelu sa stavby členia na pozemné a inžinierske stavby.
33. Priestorovo sústredené zastrešené budovy vrátane podzemných priestorov, ktoré sú stavebnotechnicky vhodné a určené na ochranu ľudí, zvierat alebo vecí, sú pozemné stavby.
34. Medzi inžinierske stavby patria zábavné a oddychové parky, zoologické a botanické záhrady.
35. Medzi bytové budovy patria detské domovy, študentské domovy, domovy dôchodcov a útulky pre bezdomovcov.
36. Budova určená na bývanie pozostávajúca zo 4-roch a viacerých bytov, so spoločným hlavným vstupom z verejnej komunikácie je bytový dom.
37. Stavby, v ktorých je viac ako 50 % využiteľnej podlahovej plochy určenej na nebytové účely, sú nebytové budovy.
38. Hygiena a ochrana zdravia a životného prostredia patrí medzi 6 základných požiadaviek na stavby.
39. Priestor určený počas uskutočňovania stavby na vykonávanie stavebných prác a na uskladňovanie stavebných výrobkov a dopravných a iných zariadení je stavenisko.
40. Pri uskutočňovaní jednoduchých stavieb svojpomocou musí byť odborné vedenie zabezpečené stavebným dozorom.
41. Za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie stavby a za realizovateľnosť projektu zodpovedá projektant.
42. Pri stavbách každého druhu bez zreteľa na ich stavebnotechnické vyhotovenie, účel a čas trvania, pokiaľ stavebný zákon alebo osobitné predpisy neustanovujú inak, sa vyžaduje stavebné povolenie.
43. Projektant v časti, ktorá sa týka projektu stavby, je účastníkom stavebného konania.
44. Náklady na odstránenie stavby znáša jej vlastník.
45. Špeciálne stavebné úrady vykonávajú pôsobnosť stavebného úradu pri stavebnom konaní kolaudačnom konaní.
46. O odvolaní proti rozhodnutiu stavebného úradu, ktorým je obec, rozhoduje krajský stavebný úrad.
47. Ochranu zložiek životného prostredia a iných osobitných záujmov zabezpečujú dotknuté orgány.
48. Ak počas výstavby dôjde ku nálezu mimoriadne významnej kultúrnej pamiatky, môže stavebný úrad vydané stavebné povolenie zmeniť alebo zrušiť.
49. V prípade živelnej pohromy alebo havárie môže stavebný úrad vydať aj bez príslušných dokladov predbežné povolenie.
50. Reklamné stavby povoľuje príslušná obec ako stavebný úrad.
51. Letiská a prístavy pre účely stavebného zákona patria medzi líniové stavby.
52. Regulatív priestorového usporiadania a funkčného využívania územia má charakter zákazov, obmedzení alebo podporujúcich faktorov.

53. Bytové budovy, ktorých zastavaná plocha nepresahuje 300 m², ktoré majú 1 nadzemné podlažie a môžu mať aj podkrovie a jedno podzemné podlažie, sú jednoduché stavby.
54. Prízemné stavby a stavby zariadenia staveniska, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a výšku 15 m, sú jednoduché stavby.
55. Podzemné stavby, pokiaľ ich zastavaná plocha nepresahuje 300 m² a hĺbku 6,0 m, sú jednoduché stavby.
56. Sklady horľavín a výbušnín, stavby pre civilnú obranu, stavby pre požiarnu ochranu, stavby uránového priemyslu a jadrových zariadení sa nepovažujú za jednoduché stavby.
57. Prízemné stavby, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 25 m² a výšku 5,0 m, pokiaľ plnia doplnkovú funkciu k hlavnej stavbe a nemôžu podstatne ovplyvniť životné prostredie sú drobné stavby.
58. Stavby na zabezpečenie lesnej výroby a poľovníctva, ak ich zastavaná plocha nepresahuje 30 m² a výšku 5,0 m, sú drobné stavby.
59. Uskutočňovanie stavby môže kontrolovať orgán štátneho stavebného dohľadu.
60. Rozhodnutie o umiestnení stavby, o využití územia, o chránenom území alebo o ochrannom pásme a stavebnej uzávere sa vydáva na základe územného konania.
61. Nové využívanie územia sa povoľuje rozhodnutím o využívaní územia.
62. Ustanovenie hraníc, zakázanie alebo obmedzenie určitých činností z dôvodov ochrany verejného záujmu a určenie podmienok ochrany sa vydáva rozhodnutím o chránenej časti krajiny.
63. Na bytové a nebytové budovy sa členia pozemné stavby.
64. Činnosti, ktorých výsledok má vplyv na ochranu verejných záujmov vo výstavbe, sú vybrané činnosti vo výstavbe.
65. Pri drobných stavbách, ktoré plnia doplnkovú funkciu ku hlavnej stavbe a ktoré nemôžu podstatne ovplyvniť životné prostredie postačí ohlásenie stavebnému úradu.
66. Záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby, rozhodnutie o námietkach účastníkov konania obsahuje stavebné povolenie.
67. Lehota na dokončenie stavby, dodržanie príslušných technických predpisov, stavebný dozor alebo kvalifikovaná osoba, plnenie požiadaviek dotknutých orgánov patrí medzi záväzné podmienky uskutočnenia a užívania stavby.
68. Ak sa na dokončenú stavbu alebo jej časť spôsobilú na užívanie alebo jej zmenu vyžadovalo stavebné povolenie, takúto stavbu je možné užívať iba na základe kolaudačného rozhodnutia.
69. Vlastník stavby v súlade s dokumentáciou overenou stavebným úradom, stavebným a kolaudačným rozhodnutím je povinný udržiavať stavbu v dobrom stavebnom stave.
70. Užívanie stavby v rozpore so stavebným a kolaudačným rozhodnutím, je priestupkom, resp. správnym deliktom.
71. Na zabezpečenie záujmov obrany a bezpečnosti štátu dbajú orgány ministerstva vnútra.
72. Územnoplánovacia dokumentáciu a všetky doklady ku nej vrátane zmien a doplnkov je povinný uložiť a evidovať orgán územného plánovania, ktorý ÚPD obstaráva.
73. Územné rozhodnutie a všetky súvisiace písomnosti vrátane zmien a doplnkov je povinný evidovať a ukladať príslušný stavebný úrad.

74. Povolenia reklamných stavieb vrátane kolaudačných rozhodnutí so všetkými písomnosťami eviduje a ukladá príslušný stavebný úrad a miestne príslušná obec.
75. Poverení zamestnanci orgánu územného plánovania, stavebného úradu, krajského stavebného úradu, inšpekcie a ďalších orgánov štátnej správy sú osoby oprávnené na vstup na cudzie pozemky.
76. Ulica, dvor a priestor vytvorený kompaktnou alebo rozvoľnenou zástavbou je urbánny priestor.
77. Rozvoj, ktorý trvalo udržateľným spôsobom uspokojuje základné životné potreby ľudí v krajine, pričom neznižuje jej diverzitu, zabezpečuje optimálne priestorové usporiadanie a funkčné využívanie územia, environmentálnu bezpečnosť a vhodnosť stavieb a zariadení, tvorbu a zachovanie územného systému ekologickej stability, šetrné využívanie prírodných zdrojov, ochranu prírodného a kultúrneho dedičstva je územný rozvoj.
78. Stavby na individuálnu rekreáciu a oporné múry sú jednoduché stavby.



**A1) Vyhláška č. 453/2000 Z. z.,
ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona**

1. Vyhláška č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, sa týka stavebného poriadku.
2. K návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby sa podľa miesta, druhu, rozsahu a predpokladaných účinkov stavby prikladá dokumentácia pre územné rozhodnutie v dvoch vyhotoveniach, z ktorej textovej a grafickej časti musia byť dostatočne zrejmé najmä údaje o súlade návrhu s územnoplánovacou dokumentáciou, ak bola schválená.
3. V návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby okrem iného musí byť urbanistické a architektonické riešenie vyznačené aj graficky, spravidla v M 1:500.
4. K územnému rozhodnutiu pripojí stavebný úrad overený situačný výkres so zakreslením predmetu územného rozhodnutia na podklade katastrálnej mapy alebo mapový podklad v mierke 1: 10 000 až 1: 50 000 s vymedzením hraníc územia.
5. K návrhu na vydanie územného rozhodnutia sa prikladá dokumentácia pre územné rozhodnutie v dvoch vyhotoveniach.
6. U vybraných činností vo výstavbe, ktorých výsledok má vplyv na ochranu verejných záujmov vo výstavbe, dokumentáciu pre územné rozhodnutie vypracováva oprávnená osoba.
7. K ohlásenej drobnej stavbe sa pripojí aj jednoduchý situačný výkres v dvoch vyhotoveniach, a jednoduchý technický opis stavby.
8. Projektová dokumentácia stavby, ktorá sa predkladá k stavebnému konaniu, obsahuje podľa druhu a účelu stavby najmä sprievodnú správu, súhrnnú technickú správu, celkovú situáciu stavby a ďalšie výkresy a údaje.
9. Statické posúdenie stavby, ktoré preukazuje mechanickú odolnosť a stabilitu nosnej konštrukcie, je povinnou súčasťou projektovej dokumentácie stavby k stavebnému konaniu.
10. Pokiaľ zmena stavby spočíva iba v nepodstatných odchýlkach od projektovej dokumentácie overenej v stavebnom konaní, možno zmenu po dohode so stavebným úradom vyznačiť priamo v overených vyhotoveniach pôvodnej projektovej dokumentácie stavby a prerokovať v kolaudačnom konaní.

11. K žiadosti o povolenie terénnych úprav sa prikladá územné rozhodnutie, pokiaľ ho vydal iný orgán ako stavebný úrad príslušný na povolenie terénnych úprav.
12. Na ústne kolaudačné konanie spojené s miestnym zisťovaním sa predkladajú okrem iného doklady o vytýčení priestorovej polohy stavby.
13. Na ústne kolaudačné konanie sa predkladá projektová dokumentácia overená stavebným úradom v stavebnom konaní alebo pri povoľovaní zmeny stavby pred jej dokončením.
14. Žiadosť o povolenie na odstránenie stavby obsahuje údaje o tom, ako sa naloží s vybraným materiálom a kam sa prebytočný materiál uloží.
15. Súčasťou dokumentácie vedenia stavby uloženej na stavenisku je stavebný denník.
16. Záznamy sa do stavebného denníka zapisujú denne.
17. V prípade, že ide o technicky jednoduchú stavbu alebo o stavebné práce malého rozsahu, pri ktorých tak určil stavebný úrad v podmienkach stavebného povolenia, denné záznamy do stavebného denníka môžu byť nahradené jedným záznamom za obdobie najviac siedmich dní.
18. Obstaranie dokumentácie skutočného realizovania stavby môže nariadiť stavebný úrad.
19. Návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia je návrhom na vydanie územného rozhodnutia.
20. Súčasťou návrhu na vydanie územného rozhodnutia je rozsah a usporiadanie staveniska.
21. V návrhu na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení líniových stavieb alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej stavby s veľkým počtom účastníkov konania uvedie sa len opis prebiehajúcich hraníc územia.
22. Územné rozhodnutie obsahuje okrem všeobecných náležitostí aj druh, účel a stručný opis predmetu územného rozhodnutia.
23. Pri ohlásení drobnej stavby, ak ide o stavbu uskutočňovanú svojpomocou, je povinnou súčasťou vyhlásenie kvalifikovanej osoby, že bude zabezpečovať vedenie uskutočňovania stavby.
24. Po ohlásení drobných stavieb, stavebných úprav a udržiavacích prác môže stavebný úrad určiť, že podliehajú stavebnému povoleniu a nariadiť doplnenie podkladov nevyhnutných na riadne posúdenie veci v stavebnom konaní.
25. K žiadosti o stavebné povolenie sa projektová dokumentácia stavby (projekt stavby) vypracovaná oprávnenou osobou prikladá v troch vyhotoveniach.
26. Žiadosť o povolenie na odstránenie stavby obsahuje dôvody odstránenia stavby a predpokladaný termín začatia a skončenia prác.
27. Do stavebného denníka sa zapisujú všetky dôležité okolnosti týkajúce sa uskutočňovania stavby, najmä aj údaje o odchyľkách od projektovej dokumentácie overenej stavebným úradom v stavebnom konaní alebo od podmienok určených v stavebnom povolení alebo v inom rozhodnutí či opatrení.



A2) Vyhláška č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu

1. Vyhláška č. 532/2002 Z. z. ustanovuje aj podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie.

2. Pri umiestňovaní stavby a jej začleňovaní do územia sa musia rešpektovať obmedzenia vyplývajúce zo všeobecne záväzných právnych predpisov chrániacich verejné záujmy a predpokladaný rozvoj územia podľa územného plánu obce, prípadne územného plánu zóny.
3. Potrubné, telekomunikačné a elektrické rozvody a vedenia sa v zastavanej časti obce umiestňujú pod povrch zeme.
4. Ak rodinné domy vytvárajú medzi sebou voľný priestor, vzdialenosť medzi nimi nesmie byť menšia ako 7 m.
5. Vzdialenosť rodinných domov od spoločných hraníc pozemkov nesmie byť menšia ako 2,0 m.
6. Vzdialenosť priečelí budov, v ktorých sú okná obytných miestností, musí byť od okraja pozemnej komunikácie najmenej 3,0 m; táto požiadavka neplatí pre budovy umiestňované v stavebných medzerách radovej zástavby.
7. Podľa druhu a účelu stavby pripojenie stavby na pozemné komunikácie musí spĺňať aj požiadavky na dopravnú obsluhu, parkovanie, prístup a použitie požiarnej techniky.
8. Garáž, odstavňá a parkovacia plocha pre vozidlo nad 3,5 t, ak nie sú v uzatvorených priestoroch a ak nie sú určené pre špeciálne policajné vozidlo, požiarne vozidlo a sanitné vozidlo, sa umiestňujú mimo obytnej časti mesta a obce.
9. Odstavná plocha má byť zazelenená.
10. Miestny rozvod technického vybavenia územia je nadzemné alebo podzemné vedenie vrátane armatúry, zariadenia a konštrukcie na vedení zabezpečujúci napojenie územia, obce alebo ich častí a stavby na jednotlivé druhy technického vybavenia územia.
11. Tam, kde odpadové splaškové vody nie je možné odvádzať do verejnej kanalizácie, buduje sa malá čistiareň alebo žumpa.
12. Obmedzenie vibrácií, ktoré by mohli porušiť stavbu alebo ktoré by obmedzili jej užívanie, patrí do ustanovení mechanickej odolnosti a stability stavby.
13. Mechanická odolnosť a stabilita patrí medzi základné požiadavky na stavby.
14. Technické požiadavky na protipožiarnu bezpečnosť pri výstavbe a pri užívaní stavieb sa ustanovujú vyhláškou Ministerstva vnútra SR č. 94/2004 Z. z. v znení vyhlášky č. 307/2007 Z. z. a vyhlášky č. 225/2012 Z. z.
15. Obytná miestnosť musí mať zabezpečené dostatočné denné osvetlenie, priame vetranie a má byť dostatočne vykurovaná s možnosťou regulácie tepla.
16. Preslnenie bytu sa posudzuje podľa STN 73 4301.
17. Pri zabezpečovaní ochrany stavby proti vonkajšiemu hluku od dopravy sa musia prednostne uplatňovať urbanistické opatrenia pred opatreniami chrániacimi jednotlivé stavby.
18. Ochrana osôb a budov pred nepriaznivým pôsobením hluku a vibrácií sa posudzuje podľa zákona č. 126/2006 Z. z. o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
19. Energetická úspornosť a tepelná ochrana patria medzi základné požiadavky na stavby.
20. Pri zemných prácach každého druhu sa musí vykonať skrývka kultúrnej vrstvy pôdy, ktorá sa musí premiestniť a uložiť tak, ako to organizácia výstavby a uchovanie kvality kultúrnej vrstvy pôdy vyžadujú.

21. Steny a priečky stavby musia z hľadiska ochrany proti hluku spĺňať požiadavky stavebnej akustiky na nepriezvučnosť proti zvuku šíriacemu sa vzduchom z vonkajšieho prostredia a medzi miestnosťami v budove.
22. Namiesto schodišťa možno navrhnuť šikmú rampu, ktorá na únikových cestách nesmie mať väčší sklon ako 1:8.
23. Každý schodišťový stupeň v jednom schodišťovom ramene musí mať rovnakú výšku.
24. Maximálny počet schodišťových stupňov v jednom schodišťovom ramene môže byť 16 a pri pomocnom schodišti 18.
25. Najmenšia dovolená podchodná výška rampy nameraná na zvislici je 2100 mm.
26. Medzery v zábradlí v bytovom dome nesmú byť širšie ako 120 mm a 80 mm v prevádzke určenej deťom.
27. Balkón a lodžia musia byť odvodnené tak, aby neznehodnocovali žiadnu inú časť stavby a do dažďového odpadového potrubia v tom prípade, ak majú pôdorysnú plochu väčšiu ako 5 m².
28. Okenný parapet v obytnej a pobytovej miestnosti, pod ktorým je voľný vonkajší priestor hlbší ako 0,5 m, musí byť vysoký najmenej 850 mm alebo musí byť vybavený zábradlím najmenej do tejto výšky.
29. Výťah sa zriaďuje v bytovom dome s viac ako štyrmi nadzemnými podlažiami. Vstavba a nadstavba bytového domu o jedno obytné podlažie nevyžaduje výťah ani predĺženie existujúceho výťahu do podlažia.
30. Hlavný uzáver vnútorného vodovodu sa osadzuje pred vodomer; musí byť prístupný a jeho umiestnenie musí byť viditeľné a trvalo označené.
31. Kanalizačné potrubie z plastu vedené chránenou únikovou cestou musí byť požiarne oddelené.
32. Trvalo prístupný a viditeľne označený hlavný vypínač elektrickej energie musí mať každá stavba.
33. Pre navrhovanie bytových budov platí STN 73 4301.
34. Minimálna svetlá výška obytných miestností musí byť 2400 mm a odporúča sa 2600 mm.
35. Najmenšia podlahová plocha obytnej miestnosti je 8 m², ak byt tvorí jediná miestnosť, musí mať podlahovú plochu miestnosť najmenej 16 m².
36. Stavba na zhromažďovanie väčšieho počtu osôb je stavba s minimálne jedným priestorom určeným na zhromaždenie najmenej 200 osôb, v ktorom na jednu osobu pripadá podlahová plocha menšia ako 4 m².
37. Stavba na zhromažďovanie väčšieho počtu osôb musí mať podľa funkcie a účelu stavby vyriešené odkladanie odevov.
38. Informačné, reklamné a propagačné zariadenia nesmú svojím vyhotovením a umiestnením okrem iného rušiť krajinný ráz.
39. Pri stavbách užívaných osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie výškový rozdiel pri prechode a vodorovnej vnútornej komunikácii musí byť znížený na 20 mm.
40. Pri stavbách užívaných osobami so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie musí byť chodník široký najmenej 1300 mm a môže mať pozdĺžny sklon najviac 1 : 12 a priečny sklon najviac 1 : 50.

41. Pre nevidiacu alebo krátkozrakú osobu musí byť každá prekážka trvalého aj dočasného charakteru, ktorá sa nachádza na pešej komunikácii pevne vyznačená pri zemi do výšky 100 mm obrubou.
42. Po celej dĺžke zníženého obrubníka smerom do chodníka sa umiestni varovný pás so šírkou 400 mm.
43. Pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie musí byť pred vstupom do stavby vodorovná plocha najmenej 1500 mm x 1500 mm, ak sa dvere otvárajú smerom dnu alebo sú posuvné.
44. V budovách pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie kabína výťahu nesmie mať dvere otvárateľné ručne.
45. Parapet v obytnej miestnosti určenej na užívanie osobou na vozíku nemôže byť vyššie nad podlahou ako 700 mm.
46. V dome s bytmi osobitného určenia a v inej stavbe na bývanie určenej na užívanie osobou na vozíku musia mať dvere šírku najmenej 900 mm a musia byť vybavené z oboch strán šikmými drždami.
47. Manipulačný manévrovací priestor pre osobu na vozíku je kruh s priemerom 1500 mm.
48. Halový priestor nebytovej budovy určenej pre verejnosť musí byť vybavený aj vodiacimi líniami.
49. Šírka stojiska pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie v garáži a na parkovisku musí byť najmenej 3500 mm.
50. Čistiareň odpadových vôd do 500 ekvivalentných obyvateľov (obyvateľ podľa osobitného predpisu) je malá čistiareň.
51. Verejné priestranstvo a pozemná komunikácia sa pre stavenisko môžu užívať len v určenom rozsahu a v určenom čase.
52. Výskyt škodlivých látok vo vnútornom prostredí stavby sa musí vylúčiť alebo na prípustnú mieru obmedziť.
53. Vetranie a osvetlenie príslušenstva bytu sú prípustné aj zo svetlíkovej a vetracej šachty, ak tieto majú pôdorys najmenej 5 m² a dĺžku kratšej strany najmenej 1500 mm.
54. Vykurovanie, chladenie, vetranie, zásobovanie vodou a jej odvádzanie, úprava, ohrev a rozvod teplej vody, osvetlenie a preprava osôb alebo predmetov sa navrhujú a zhotovujú so zreteľom na nízku potrebu energie pri splnení požiadaviek na predpokladaný účel užívania budovy.
55. Stropná konštrukcia nad otvoreným prechodom a priestorom musí spĺňať požiadavky z hľadiska difúzie vodnej pary a vzduchovej priepustnosti.
56. Šikmá strecha stavby so sklonom strešných rovín strmšia ako 25 stupňov musí mať zachytávač zosúvajúceho sa snehu.
57. Z hľadiska vlhkostného režimu možno pokladať za vyhovujúcu aj takú strechu, v ktorej kondenzuje vodná para, ak sa tým neohrozí funkcia a životnosť obvodovej steny stavby.
58. Schodište a rampa širšie ako 2200 mm musia byť vybavené doplnkovým zábradlím s drždami, ktoré ich rozdelí na pruhy široké najviac 2200 mm.
59. Sklon schodišťových ramien hlavného schodišťa nesmie byť väčší ako 35 stupňov, v bytovom dome bez výťahu nesmie byť väčší ako 33 stupňov.

60. Najmenšia dovolená výška zábradlia vrátane držadla - základná - je 1000 mm vo všetkých prípadoch, keď nie je predpísaná väčšia výška alebo dovolená znížená výška.
61. Najmenšia dovolená výška zábradlia vrátane držadla - znížená - je 900 mm, ak je hĺbka voľného priestoru najviac 3 m.
62. Výška umiestnenia spodného obrysu a balkóna, lodžie a arkiera nad chodníkom musí byť najmenej 3000 mm a nad cestou najmenej 4500 mm.
63. Balkón a lodžia sa musia zabezpečiť zábradlím s výškou 900 až 1200 mm podľa hĺbky voľného priestoru.
64. Odklon komínového prieduchu od zvislice nesmie byť väčší ako 15 stupňov, výnimočne pri rekonštrukcii stavby až 30 stupňov.
65. Evakuačný a požiarny výťah, ktorý je súčasťou priestoru chránenej únikovej cesty, musí mať kabínu z nehorľavých látok a materiálov s veľkosťou najmenej 1100 mm x 2200 mm.
66. Hlavný uzáver odberného plynového zariadenia sa okrem iného nesmie umiestniť v obytnej a pobytovej miestnosti, v špajzi, vo svetlíku a šachte.
67. Svetlá výška v novobudovaných podkrovných priestoroch (nadstavbách) bytových domov musí byť v časti 50 % úžitkovej plochy najmenej 2600 mm.
68. Autoservis a čerpacia stanica kvapalných palív vrátane zariadenia na manipuláciu s nimi sa nesmie umiestňovať v ochrannom pásme vodného zdroja slúžiaceho na zásobovanie pitnou vodou.
69. Najmenšia svetlá výška miestností a priestorov v materskej škole a špeciálnej materskej škole je 3000 mm.
70. Najmenšiu svetlú výšku miestností a priestorov v základnej škole, strednej, vyššej škole a špeciálnej škole pri dodržaní všetkých podmienok denného osvetlenia na pracovnú plochu možno znížiť na 3000 mm, ak sa dodrží objem vzduchu 5,3 m³ na jedného žiaka.
71. Najmenšia plocha izby v hoteli, moteli alebo penzióne je 8 m² pri jednoposteľovej izbe a 12,6 m² pri dvojposteľovej izbe.
72. Ovládanie signalizačného zariadenia na priechode osobami so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie musí byť umiestnené vo výške 900 až 1200 mm.
73. Pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie kľučka alebo držadlo dverí musí byť vo výške najviac 1100 mm.
74. Záchodová kabína navrhovaná pre osobu na vozíku musí mať najmenšie pôdorysné rozmery v novonavrhovanej budove 1600 mm x 1800 mm.



**A3) Vyhláška č. 55/2001 Z. z.
o územnoplánovacích podkladoch a územnoplánovacej dokumentácii**

1. Podkladmi na spracovanie zadania a na riešenie územnoplánovacej dokumentácie sú prieskumy a rozbor.
2. Závazná časť územného plánu sa vyhlasuje všeobecne záväzným predpisom.
3. Dokumentácia zmien a doplnkov územnoplánovacej dokumentácie musí byť uložená spolu s kompletnou pôvodnou schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.



**B) Zákon č. 138/1992 Zb.
o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch
v znení neskorších predpisov**

1. Autorizovaným architektom a autorizovaným stavebným inžinierom je ten, kto je zapísaný v zozname autorizovaných architektov alebo autorizovaných stavebných inžinierov.
2. Architekti a inžinieri môžu vykonávať regulované povolanie sústavne vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť a/alebo v mene a na zodpovednosť právnickej osoby alebo fyzickej osoby ako jej zamestnanec, spoločník alebo konateľ (ďalej len „zamestnanec“).
3. Autorizovaný architekt a autorizovaný inžinier je viazaný okrem iného aj pokynmi objednávateľa.
4. Ak zistí komora pri verejnej súťaži nedodržanie pravidiel čestného súťaženia a nesúlad s právnymi predpismi, inžinier alebo architekt sa verejnej súťaže nesmie zúčastniť.
5. Inžinier alebo architekt môže poskytovať služby bezodplatne podľa zákona iba so súhlasom Komory.
6. Architekti a inžinieri zodpovedajú za škodu, ktorú spôsobili v súvislosti s vykonávaním svojej činnosti.
7. Dokumenty, projekty, odborné posudky a podobne, ak je na nich vlastnoručný podpis pôvodcu a odtlačok jeho úradnej pečiatky, sú pre úradné účely verejnými listinami.
8. Autorizačné osvedčenie stráca platnosť po vyčiarknutí zo zoznamu dňom vyčiarknutia.
9. Rozhodujúcim predpokladom na zapísanie do zoznamu architektov alebo inžinierov je úspešné vykonanie autorizačnej skúšky.
10. Architekt a inžinier, ktorý 5 rokov nevykonával povolanie, na ktoré má autorizáciu, je povinný oznámiť to Komore a vrátiť autorizačné osvedčenie a pečiatku.
11. Prejavom samosprávy autorizovaných inžinierov je Slovenská komora stavebných inžinierov.
12. Najvyšším orgánom Slovenskej komory stavebných inžinierov, ktorý tvoria všetci členovia komory, je Valné zhromaždenie.
13. Najvyšším výkonným orgánom Slovenskej komory stavebných inžinierov je predstavenstvo.
14. Výkonným orgánom Slovenskej komory stavebných inžinierov pre veci týkajúce sa autorizácie inžinierov je autorizačná komisia.
15. Komoru navonok zastupuje a koná v jej mene vo všetkých veciach predseda.
16. Za závažné a opätovné porušenie ustanovení zákona o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch možno členom Komory uložiť disciplinárne opatrenie.
17. Návrh na začatie disciplinárneho konania dáva predseda Komory.
18. Komora financuje svoju činnosť z vlastných príjmov.
19. Preukazy odbornej spôsobilosti pre projektovú činnosť stratili platnosť 31. marca 2002.
20. Autorizovaní stavební inžinieri môžu na vykonávanie povolania vytvoriť obchodnú spoločnosť, ak sú v nej väčšinovými spoločníkmi.

21. Autorizovaný stavebný inžinier pri výkone svojej činnosti uzavrie do 10 dní po zápise do zoznamu autorizovaných stavebných inžinierov zmluvu o poistení zodpovednosti za škodu, ktorá by mohla vzniknúť v súvislosti s výkonom jeho činnosti a činnosti jeho zamestnancov. Uzavretie zmluvy oznámi komore.
22. Inžinier pre technické, technologické a energetické vybavenie stavieb je oprávnený na vyhotovovanie projektovej dokumentácie týkajúcej sa technického, technologického a energetického vybavenia stavieb.



C) Zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1. Ústredným orgánom štátnej správy na úseku technickej normalizácie a posudzovania zhody je Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR.
2. Technická norma obsahuje pravidlá, usmernenia, charakteristiky alebo výsledky činností, ktoré sú zamerané na dosiahnutie ich najvhodnejšieho usporiadania v danej oblasti a pri všeobecnom a opakovanom použití.
3. Tvorbu, schvaľovanie a vydávanie slovenských technických noriem podľa zákona č. 264/1999 Z. z. zabezpečuje Úrad pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR.
4. Vydanie slovenskej technickej normy sa oznamuje vo Vestníku Úradu pre normalizáciu, metrológiu a skúšobníctvo SR.
5. Medzinárodné normy a európske normy podľa zákona č. 264/1999 Z. z. sa v SR vydávajú iba ako slovenské technické normy a sú súčasťou sústavy slovenských technických noriem.
6. Autorizácia podľa zákona č. 264/1999 Z. z. je rozhodnutie úradu alebo príslušného ministerstva podľa osobitného predpisu o poverení podnikateľa alebo inej právnickej osoby na vykonávanie posudzovania zhody.
7. Určené výrobky nesmú byť uvedené na trh, ak nie je preukázaná zhoda ich vlastností s technickými predpismi.
8. Posudzovanie zhody je zisťovanie, či skutočné vlastnosti určeného výrobku zodpovedajú ustanoveným technickým požiadavkám na určený výrobok.
9. Certifikát je osvedčenie, že vlastnosti určeného výrobku a činnosti súvisiace s výrobou alebo vlastnosti určeného výrobku alebo činnosti súvisiace s výrobou sú v súlade s technickými požiadavkami na určené výrobky v technických predpisoch.
10. Skúšanie určeného výrobku podľa zákona č. 264/1999 Z. z. je činnosť autorizovanej osoby, akreditovanej osoby, výrobcu alebo dovozcu, pri ktorej sa zisťujú jeho vlastnosti alebo charakteristiky s cieľom posúdiť jeho zhodu s technickými požiadavkami.



D) Zákon č. 133/2013 Z. z. Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1. Tento zákon ustanovuje okrem iného aj podmienky uvádzania stavebných výrobkov na slovenský trh a ich sprístupňovanie na domácom trhu.



E) Zákon č. 223/2001 Z. z. o odpadoch v znení neskorších predpisov

1. Zákon o odpadoch č. 223/2001 Z. z. sa vzťahuje na hnutelné veci, ktorých sa ich držiteľ zbavuje, chce sa ich zbaviť alebo je v súlade s týmto zákonom alebo osobitnými predpismi povinný sa ich zbaviť.
2. Nakladanie so stavebným odpadom a odpadom z demolácií je upravené v zákone č. 223/2001 Z. z.
3. Pôvodcom odpadu je každý, koho činnosťou odpad vzniká, alebo ten, kto vykonáva úpravu, zmiešavanie alebo iné úkony s odpadmi, ak ich výsledkom je zmena povahy alebo zloženia týchto odpadov.
4. Prednostne sa pred ostatnými odpadmi zneškodňujú nebezpečné odpady.
5. Všeobecne záväzné nariadenie obce ukladá povinnosť nakladať s odpadmi alebo inak s nimi zaobchádzať pôvodcom komunálnych odpadov a drobných stavebných odpadov.



F) Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší

1. Pojem ovzdušie na účely tohto zákona zahŕňa vonkajšie ovzdušie v troposfére okrem ovzdušia v pracovných priestoroch podľa osobitného predpisu, do ktorých nemá verejnosť pravidelný prístup.
2. Zdrojmi znečisťovania ovzdušia môžu byť stacionárne a mobilné zdroje. Stacionárne zdroje sa podľa miery ich vplyvu na ovzdušie alebo podľa rozsahu znečisťovania ovzdušia členia na veľké, stredné a malé zdroje.
3. Prípustnú úroveň znečisťovania ovzdušia určujú: emisné limity, technické požiadavky a podmienky prevádzkovania stacionárnych zdrojov, národné emisné stropy, emisné kvóty.
4. Orgánmi ochrany ovzdušia sú: ministerstvo, inšpekcia, okresné úrady v sídle kraja, okresné úrady, obce.
5. Zákon č. 137/2010 Z. z. o ovzduší okrem iného upravuje cieľ v kvalite ovzdušia, hodnotenie kvality ovzdušia a informovanie verejnosti o kvalite ovzdušia.
6. Zákon o ovzduší sa nevzťahuje na vnášanie rádioaktívnych látok do ovzdušia.



G) Zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon)

1. Vodovodné prípojky sú vodnými stavbami, na ktoré je potrebné povolenie orgánu štátnej vodnej správy, ak sú dlhšie ako 100 m a dodávajú vodu s denným priemerným množstvom väčším ako 0,5 l za sekundu.
2. Ten, kto zistí pri zemných prácach, geologickom prieskume, banskej činnosti alebo inej obdobnej činnosti zdroj podzemných vôd s výdatnosťou väčšou ako 0,2 l/s, je povinný to neodkladne oznámiť poverenej osobe.
3. Recipientom je vodný útvar, do ktorého sa povrchová voda, podzemná voda, odpadová voda a osobitná voda vypúšťajú.
4. Vody sa členia vo „vodnom zákone“ na povrchové vody a podzemné vody.

5. Zákon č. 364/2004 Z. z. umožňuje osobitné užívanie vôd na základe a v rozsahu povolenia orgánu štátnej vodnej správy.
6. Povrchové vody sú vnútrozemské vody okrem podzemných vôd, brakické vody a pobrežné vody.
7. Vodné toky sa z hľadiska ich využitia členia na vodárenské toky a ostatné vodné toky.
8. Vodné toky sa z hľadiska ich významu členia na vodohospodársky významné vodné toky a drobné vodné toky.
9. Všeobecné užívanie vôd znamená, že každý môže na vlastné nebezpečenstvo a bez povolenia alebo súhlasu orgánu štátnej vodnej správy odoberať alebo inak používať povrchové alebo podzemné vody na uspokojovanie osobných potrieb domácností, ak sa takýto odber alebo iné používanie vykonáva na mieste, ktoré je na to vhodné, jednoduchým vodným zariadením a spôsobom, ktorý neobmedzí alebo neznemožní rovnaké používanie iným osobám.



H) Zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení neskorších predpisov

1. Všeobecné podmienky na ochranu pamiatkového fondu sú upravené v zákone č. 49/2002 Z. z.
2. Na vykonávanie udržiavacích prác je potrebné ohlásenie stavebnému úradu v prípade, že ide o stavbu, ktorá je kultúrnou pamiatkou.
3. Pamiatkovým fondom sa rozumie súbor hnutelných a nehnuteľných vecí vyhlásených podľa zákona o ochrane pamiatkového fondu za národné kultúrne pamiatky, pamiatkové rezervácie a pamiatkové zóny, vrátane vecí, o ktorých sa začalo konanie o vyhlásenie za kultúrnu pamiatku, pamiatkovú rezerváciu a pamiatkovú zónu.
4. Reštaurovanie môže vykonávať len fyzická osoba, ktorá má odbornú spôsobilosť podľa osobitného predpisu.



I) Zákon č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov

1. Povinnosti pri ochrane životného prostredia vyplývajú zo zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí takto: každý, kto využíva územie alebo prírodné zdroje, projektuje, vykonáva alebo odstraňuje stavby, je povinný také činnosti vykonávať len po zhodnotení ich vplyvov na životné prostredia a zaťaženie územia, a to v rozsahu ustanovenom týmto zákonom a osobitnými predpismi.
2. Ekologická ujma je strata alebo oslabenie prirodzených funkcií ekosystémov vznikajúca poškodením ich zložiek alebo narušením vnútorných väzieb a procesov v dôsledku ľudskej činnosti.
3. Trvalo udržateľný rozvoj spoločnosti je taký rozvoj, ktorý súčasným i budúcim generáciám zachováva možnosť uspokojovať ich základné životné potreby a pritom neznižuje rozmanitosť prírody a zachováva prirodzené funkcie ekosystémov.
4. Ochrana životného prostredia zahŕňa činnosti, ktorými sa predchádza znečisťovaniu alebo poškodzovaniu životného prostredia alebo sa toto znečisťovanie alebo poškodzovanie obmedzuje a odstraňuje. Zahŕňa ochranu jeho jednotlivých zložiek, alebo konkrétnych ekosystémov a ich vzájomných väzieb, ale aj ochranu životného prostredia ako celku.
5. Prípustnú mieru znečisťovania životného prostredia určujú medzné hodnoty ustanovené osobitnými predpismi; tieto hodnoty sa určia v súlade s dosiahnutým stavom poznania tak, aby sa neohrozovalo zdravie ľudí a aby sa neohrozovali ďalšie živé organizmy a ostatné zložky životného prostredia.

I1) Zákon č. 24/2006 Z.z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1. Posudzovanie vplyvov na životné prostredie je upravené v zákone č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
2. Orgánmi štátnej správy na posudzovanie vplyvov na životné prostredie sú Ministerstvo životného prostredia SR, okresné úrady v sídle kraja, okresné úrady.



J) Zákon č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

1. Nekalou súťažou podľa obchodného zákonníka je konanie v hospodárskej súťaži, ktoré je v rozpore s dobrými mravmi súťaže a je spôsobilé privodiť ujmu iným súťažiacim alebo spotrebiteľom
2. Všeobecná doba premlčania v záväzkových vzťahoch podľa Obchodného zákonníka je štyri roky.
3. Zmluvy podľa Obchodného zákonníka musia byť uzavreté písomne len keď to vyplýva zo zákona alebo keď aspoň jedna strana pri rokovaní o uzavretí zmluvy prejaví vôľu, aby sa zmluva uzavrela v písomnej forme.
4. Záručná doba za akosť v zmluve o dielo podľa Obchodného zákonníka je dohodnutá v zmluve alebo poskytnutá zhotoviteľom.
5. Cena v kúpnej zmluve podľa Obchodného zákonníka musí byť dohodnutá, ibaže zo zmluvy vyplýva, že strany chceli uzavrieť zmluvu bez dohody o cene.
6. Obchodný zákonník nestanovuje kto má návrh zmluvy predložiť.
7. Verejnú obchodnú spoločnosť môžu založiť najmenej dvaja spoločníci.
8. Spoločnosť s ručením obmedzeným môže založiť najviac 50 spoločníkov.



K) Zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

1. Podľa Občianskeho zákonníka platí pri stavbách zhotovených na zákazku trojročná záručná doba.
2. Rozsah náhrady škody predstavuje skutočnú škodu a ušlý zisk.
3. Právny úkon podľa Občianskeho zákonníka je neplatný, ak svojím obsahom alebo účelom odporuje zákonu alebo ho obchádza, alebo sa prieči dobrým mravom.
4. Prejavy účastníkov zmluvy musia byť uskutočnené na tej istej listine pri zmluve o prevode nehnuteľností.
5. Podľa Občianskeho zákonníka pri zmluve o dielo cena podľa rozpočtu nesmie byť bez súhlasu objednávateľa zvýšená.



L) Zákon 162/1995 Zb. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov

1. Pri prevode nehnuteľností na základe kúpnej zmluvy sa nadobudne vlastníctvo vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností príslušného katastrálneho úradu.
2. Nepoľnohospodárska pôda sa člení na lesné pozemky, vodné plochy, zastavané plochy a nádvoria a ostatné plochy.
3. Zápisom práv k nehnuteľnostiam sa rozumie vklad, záznam a poznámka.
4. V katastri sa evidujú aj rozostavané stavby alebo byty a nebytové priestory.
5. Miestnymi orgánmi štátnej správy na úseku katastra sú okresné úrady.



M) Zákon č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní v znení neskorších predpisov

1. Postupy vo verejnom obstarávaní sú: verejná súťaž, užšia súťaž, rokovacie konania, súťažný dialóg.
2. Dohľad nad verejným obstarávaním má Úrad pre verejné obstarávanie.
3. Podľa zák. č. 25/2006 Z. z. o verejnom obstarávaní je zákazka nadlimitná alebo podlimitná v závislosti od predpokladanej hodnoty zákazky.
4. Verejný obstarávateľ a obstarávateľ vyhodnocuje ponuky na základe kritérií na vyhodnotenie ponúk. Ponuky sa vyhodnocujú na základe ekonomicky najvýhodnejšej ponuky alebo najnižšej ceny.
5. Súťažné podklady pri verejnom obstarávaní zabezpečuje verejný obstarávateľ alebo obstarávateľ.



N) Zákon č. 254/1998 Z. z. o verejných prácach v znení neskorších predpisov

1. Verejnou prácou je v zmysle zákona č. 254/1998 Z. z. činnosť na prípravu a uskutočňovanie stavby alebo zmeny dokončenej stavby, financovaná celkom alebo sčasti z verejných investícií alebo stavba financovaná celkom alebo sčasti z verejných investícií.
2. Dokumentáciu o kvalite verejnej práce vedie stavebník.
3. Po dokončení verejnej práce je stavebník povinný skontrolovať úplnosť dokumentácie o kvalite verejnej práce a odovzdať ju užívateľovi, ktorý je povinný túto dokumentáciu uchovávať desať rokov od právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia.
4. Dokumentácia stavebného zámeru obsahuje najmä sprievodnú správu, technickú správu, ekonomickú správu, výkresy, doklady.
5. Štátna expertíza sa vykoná, na každú verejnú prácu s celkovou cenou vyššou ako 200 mil. Sk s výnimkou verejných prác obstarávaných MZV SR, ktoré sa uskutočňujú v zahraničí, a verejných prác určených na zabezpečenie obrany a bezpečnosti štátu a na verejnú prácu zásadného významu pre štát, ak tak určí vláda.



O) Zákon č. 596/2002 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov

1. Podľa miery výskytu faktorov, ktoré môžu ovplyvniť zdravie zamestnancov, a podľa hodnotenia zdravotných rizík sa práce zaraďujú do štyroch kategórií. Kritériá na zaradenie prác do kategórií ustanoví nariadenie vlády SR.
2. Zdravie je stav úplnej telesnej, duševnej a sociálnej pohody, nielen neprítomnosť choroby; je výsledkom vzťahov medzi ľudským organizmom a sociálno-ekonomickými, fyzikálnymi, chemickými a biologickými faktormi životného prostredia, pracovného prostredia a spôsobom života.
3. Na území určenom na bývanie sa môžu umiestňovať len také výrobné zariadenia a prevádzky služieb, ktoré svojimi vplyvmi neohrozia zdravé bývanie.
4. Bytové domy možno navrhovať a povoľovať do výšky štyroch nadzemných podlaží bez výťahu, s vertikálnym prepojením vonkajšími schodiskami ako chodbové alebo pavlačové typy domov.
5. V rámci ochrany zdravia pri práci s azbestom je zamestnávateľ povinný pri akejkoľvek činnosti, pri ktorej by mohlo vzniknúť riziko pôsobenia prachu z azbestu alebo materiálov, ktoré obsahujú azbest, určiť charakter a stupeň vystavenia zamestnancov prachu z azbestu alebo materiálov s obsahom azbestu, a zároveň je povinný oznámiť príslušnému orgánu na ochranu zdravia pred jej začatím a pri každej zmene použitia azbestu alebo materiálov obsahujúcich azbest.



P) STN EN 1990/A1/NA:2007 Eurokód – Zásady navrhovania – Národná príloha

1. Stavba je všetko, čo je postavené alebo je výsledkom stavebnej činnosti.
2. Konštrukcia je usporiadaná zostava spojených prvkov navrhnutá tak, aby prenášala zaťaženia a mala primeranú tuhosť.
3. Konštrukčný systém sú nosné prvky budovy alebo inžinierskej konštrukcie a spôsob, akým tieto prvky spolu pôsobia.
4. Kritériá navrhovania sú kvantitatívne formulácie, ktoré opisujú pre každý medzný stav podmienky, ktoré sa majú splniť.
5. Návrhové situácie sú súbory fyzikálnych podmienok predstavujúcich skutočné podmienky, ktoré vzniknú počas určitého časového úseku a pre ktoré musí návrh preukázať, že príslušné medzné stavy nebudú prekročené.
6. Návrhová životnosť je predpokladaný časový úsek, v ktorom sa má konštrukcia alebo jej časť používať na daný účel pri predpokladanej údržbe ale bez potreby veľkej opravy.
7. Medzné stavy sú stavy, po prekročení ktorých konštrukcia prestane spĺňať zodpovedajúce kritériá navrhovania.
8. Pevnosť je mechanická charakteristika materiálu, ktorá vyjadruje jeho schopnosť odolávať účinkom zaťaženia.
9. Spoľahlivosť je schopnosť konštrukcie alebo konštrukčného prvku spĺňať špecifikované požiadavky vrátane návrhovej životnosti, na ktoré boli navrhnuté.
10. Údržba je súhrn všetkých činností vykonávaných počas životnosti konštrukcie na to, aby bola schopná spĺňať požiadavky spoľahlivosti.



R) Dopravné stavby

1. Kvalitatívne vlastnosti kameniva na nestmelené podkladové vrstvy vozoviek sú stanovené v STN EN 13242 a mimo stavby pre ktoré sú záväzné rezortné predpisy MDVRR SR ich parametre určuje projektant.
Literatúra: STN EN 13242 (STN 73 6126), KLK
2. Na výrobu zmesi asfaltového koberca mastixového (SMA) sa používajú stabilizujúce prísady.
Literatúra: STN EN 13108-5, STN 73 6121
3. Technológia „Remix plus“ patrí do skupiny recyklačných technológií na mieste za horúca.
Literatúra: TP 05/2011, STN 73 6121
4. Posudzovanie a overovanie nemennosti parametrov stavebných výrobkov sa vykonáva podľa zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov a nariadenie Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) č. 305/2011 z 9. marca 2011.
Literatúra: Zákon č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov
5. Pri výpočte potrebného počtu odstavňných a parkovacích plôch sa postupuje podľa STN 73 6110.
Literatúra: STN 73 6110, STN 73 6110/O1, STN 73 6110/Z1, STN 73 6110/Z1/O1, STN 73 6110/Z2
6. Základné požiadavky na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie stanovuje vyhláška č. 532/2002 Z. z.
7. Na verejných parkoviskách je potrebné z celkového počtu státí navrhnuť pre osoby s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie 4 % státí, ale najmenej jedno miesto.
Literatúra: STN 73 6056, STN 73 6056, Vyhláška č. 532/2002 Z. z.



S) Technické vybavenie stavieb

S1) Zákon č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z. z. o regulácii v sieťových odvetviach

1. Hromadným zásobovaním vodou sa na účely zákona 442/2002 Z. z. rozumie zásobovanie viac ako 50 osôb alebo zásobovanie, ktorého priemerná denná produkcia je viac ako 10 m³ vody
2. O technickom riešení, umiestnení a parametroch vodovodnej prípojky alebo kanalizačnej prípojky, o mieste a spôsobe ich pripojenia na verejný vodovod a na verejnú kanalizáciu, a o umiestnení a technických podmienkach osadenia meradla na vodovodnej prípojke a na kanalizačnej prípojke ako aj o umiestnení kanalizačnej šachty, rozhoduje prevádzkovateľ verejného vodovodu alebo verejnej kanalizácie.

S2) Vyhláška MZ SR č. 533/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia spoločného stravovania

1. V zariadení spoločného stravovania musí byť zabezpečený dostatočný prívod teplej vody s teplotou najmenej 45 °C a dostatočný prívod studenej pitnej vody z verejného vodovodu alebo vlastného zdroja.

**S3) Nariadenie vlády SR č. 269/2010 Z. z.
ktorým sa ustanovujú požiadavky na dosiahnutie dobrého stavu vôd**

1. Limitné hodnoty ukazovateľov znečistenia splaškových odpadových vôd, komunálnych odpadových vôd a osobitných vôd vypúšťaných do povrchových vôd alebo do podzemných vôd, osobitne na ich vypúšťanie v citlivých oblastiach ustanovuje nariadenie vlády 269/2010 Z.z.
2. Ak sa odpadové vody a osobitné vody vypúšťajú do povrchových vôd alebo do podzemných vôd z jedného zdroja znečistenia viacerými výustmi, prípustné hodnoty ukazovateľov znečistenia sa určujú osobitne pre každý výust.
3. Odbery vzoriek a analýzy na sledovanie dodržiavania povolených prípustných hodnôt ukazovateľov znečistenia odpadových vôd a osobitných vôd vypúšťaných do povrchových vôd alebo do podzemných vôd sa vykonávajú pre oblasť odpadových vôd podľa požiadaviek slovenskej technickej normy.

**S4) Vyhláška MH SR č. 152/2005 Z. z. o určenom čase
a o určenej kvalite dodávky tepla pre konečného spotrebiteľa**

1. Dodávku tepla na prípravu teplej úžitkovej vody je dodávateľ povinný dodávať tak, aby teplota teplej úžitkovej vody na výtok u konečného spotrebiteľa bola najmenej 45 °C a najviac 55 °C.
2. Dodávateľ preruší vykurovanie, ak vonkajšia priemerná denná teplota vzduchu vo vykurovacom období vystúpi počas dvoch za sebou nasledujúcich dní nad 13 °C a podľa predpovede vývoja počasia nemožno očakávať pokles vonkajšej priemernej dennej teploty v nasledujúcom dni pod túto hodnotu.

**S5) Vyhláška MŽP SR č. 410/2012 Z. z.,
ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia zákona o ovzduší**

1. Vyústenie výduchu na vonkajšiu stenu budovy môžu mať výlučne zariadenia na spaľovanie zemného plynu a skvapalnených uhlíkovodíkových plynov s MTP < 35 kW, ak ide o budovy s vydaným povolením do 31. decembra 2003, ktoré nemali riešený odvod spalín nad strechu budovy, a pri rekonštrukcii nemožno zo stavebnotechnických alebo požiarno-bezpečnostných dôvodov riešiť odvod spalín nad strechu, ak budú splnené osobitné podmienky zverejnené vo vestníku.



T) Technologické vybavenie stavieb

1. Základným krokom pri navrhovaní mechanických obrobni je kapacitný výpočet, ktorý vychádza z noriem spotreby času a technologického postupu.
2. Pre určenie potreby strojov, pracovísk a pracovníkov musí technologický projektant stanoviť efektívne časové fondy.
3. Hodnoty efektívnych časových fondov pre robotníka, stroj a pracovisko sú v projektových organizáciách a výrobných podnikoch ustálené.
4. Najhlavnejšou činnosťou technologického projektovania je vypracovanie optimálneho rozmiestnenia strojov, zariadení a pracovísk.
5. Pri vypracovaní projektovej dokumentácie riešenia výrobných zoskupení v objekte ťažiskom práce je projektovanie technologickej časti.
6. Výrobné dielne a jednotlivé strojové zariadenia je potrebné umiestňovať tak, aby hlavný tok materiálu bol situovaný jedným smerom.

7. Generálny plán závodu - generel, určuje základné rozmiestnenie všetkých budov a voľných plôch na území závodu, ich vzájomne prepojenie komunikáciami a pripojenie na zdroje energií tak, aby závod tvoril jednotný technologický a architektonický celok.
8. Hlavné zásady požiarnej bezpečnosti prevádzok a objektov rieši projektant stavebnej časti alebo špecialista na projektovanie požiarnej ochrany.

U) Zákon č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov

1. Tento zákon sa vzťahuje na zamestnávateľov a zamestnancov vo všetkých odvetviach výrobnjej sféry a nevýrobnjej sféry.
2. Tento zákon ustanovuje všeobecné zásady prevencie a základné podmienky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a na vylúčenie rizík a faktorov podmieňujúcich vznik pracovných úrazov, chorôb z povolania a iných poškodení zdravia z práce.
3. Projektanti, konštruktéri a tvorcovia pracovných postupov musia vyhotoviť projekty, návrhy strojov alebo iných technických zariadení a pracovné postupy určené na použitie v práci tak, aby vyhovovali požiadavkám vyplývajúcim z právnych predpisov a ostatných predpisov na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.
4. Súčasťou projektov, návrhov strojov alebo iných technických zariadení a pracovných postupov musí byť vyhodnotenie neodstrániteľných nebezpečenstiev a ohrození, ktoré vyplývajú z navrhovaných riešení v určených prevádzkových a užívateľských podmienkach, posúdenie rizika pri ich používaní a návrh ochranných opatrení proti týmto nebezpečenstvám a ohrozeniam, ako aj informácie o ich bezpečnom umiestnení, inštalácii, používaní, kontrole, údržbe a oprave.

V) Vyhláška MPSVR SR č. 147/2013, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností

1. Pred začatím stavebných prác na stavenisku stavebník záznamom o odovzdaní a prevzatí staveniska odovzdá stavenisko zhotoviteľovi.
2. Pred začatím zemných prác sa musia zabezpečiť okolité objekty ohrozené týmito prácami. Spôsob zabezpečenia objektov sa musí určiť v projektovej dokumentácii.
3. Sklony svahov výkopov alebo ich zmeny v dôsledku geologických a hydrogeologických podmienok sa určia v projektovej dokumentácii stavby.
4. Na verejných priestranstvách bez ohľadu na hĺbku výkopu musí byť priechod široký najmenej 1,5 m.
5. Zvislé steny ručne kopaných výkopov sa musia zabezpečiť proti zavaleniu od hĺbky väčšej ako 1,3 m v zastavanom území obce a od hĺbky väčšej ako 1,5 m v nezastavanom území obce.
6. Ak do zabezpečených ručne kopaných výkopov hĺbky 1,3 m v zastavanom území obce a 1,5 m v nezastavanom území obce vstupujú osoby, tieto výkopy musia mať svetlú šírku najmenej 0,8 m, ak slovenská technická norma neurčuje väčšiu svetlú šírku výkopu.
7. Výkopy v zastavanom území obce na verejných priestranstvách a výkop v uzavretých objektoch, kde sa súčasne vykonávajú aj iné práce, musia byť zakryté alebo na hrane inak zabezpečené proti pádu.
8. Osoba vykonávajúca stavebné práce sa pri práci vo výške zabezpečuje proti pádu od výšky 1,5 m na všetkých pracoviskách a komunikáciách zabezpečuje v súlade s týmto zákonom kolektívnym zabezpečením alebo osobným ochranným pracovným prostriedkom.

9. Osoba vykonávajúca stavebné práce nad voľnou hĺbkou sa všade tam, kde hrozí utopenie, zapadnutie v jamách a nádržiac s vodou, vápnom, maltou, zasypanie materiálom alebo iné nebezpečenstvo poškodenia zdravia zabezpečuje proti pádu do voľnej hĺbky na všetkých pracoviskách a komunikáciách v súlade s týmto zákonom kolektívnym zabezpečením alebo osobným ochranným pracovným prostriedkom.
10. Na stavenisku musí byť okrem projektovej dokumentácie potrebnej na uskutočňovanie stavby aj zhotoviteľská dokumentácia, návody a pravidlá o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci potrebné na bezpečný výkon práce.
11. V projektovej dokumentácii musia byť vyznačené inžinierske siete a iné prekážky pod zemou, na povrchu a nad zemou z hľadiska ich smerového, hĺbkového a výškového uloženia potvrdené ich prevádzkovateľom. Ak sa nezistia žiadne inžinierske siete alebo iné prekážky, táto skutočnosť sa uvedie v projektovej dokumentácii.
12. Nosná konštrukcia kladky vrátane závesu sa vyhotoví podľa technickej dokumentácie obsahujúcej aj statický výpočet. Jej pevnosť a stabilita sa zabezpečí kotvením alebo protizávažím.

**Z) Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z.
o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko**

1. Stavebník pred začatím prác predloží inšpektorátu práce, v ktorého územnom obvode sa stavenisko nachádza, oznámenie, ak plánované trvanie prác na stavenisku bude dlhšie ako 30 pracovných dní a na stavenisku bude súčasne pracovať viac 20 fyzických osôb, alebo rozsah plánovaných prác prekročí 500 osobodní.
2. Koordináciu projektovej dokumentácie a jej zmien z hľadiska zaistenia bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci zabezpečuje koordinátor dokumentácie poverený stavebníkom.