



NEWSLETTER

Slovenskej komory stavebných inžinierov

Informačný e-bulletín pre členov SKSI

V tomto vydaní:

- Kvalitu zvýšime nastavením honorárov:
 - Situáciu zlepšiť minimalizovanie dumpingových ponúk
 - Program odporučiť reálnu cenu za projektové práce
 - Sadzobník môžu pripomienkovať členovia SKSI
- Organizujeme stretnutie s holandskými vodohospodármi
- Základný členský príspevok na rok 2013 - pripomienka
- Ďalšie číslo vyjde už 2. septembra

KVALITU ZVÝŠIME NASTAVENÍM HONORÁROV:

K zlepšeniu situácie v stavebníctve prispeje minimalizovanie dumpingových ponúk

Naša Komora chce zvýšiť kvalitu, spoľahlivosť a bezpečnosť stavieb podporou pri vývoji počítačového programu na výpočet honorárov. Správnym výpočtom honorárov pre projektantov je možné zabrániť vzniku podprahových cien a zabezpečiť vyššiu kvalitu stavieb na Slovensku. Za jeden z najväčších nedostatkov súčasnej legislatívy totiž projektanti považujú absenciu honorárového poriadku, vďaka ktorému by sa zabránilo vzniku dumpingových ponúk na veľké projekty stavieb s návrhovou životnosťou niekoľko desiatok rokov.

„Pomôcka na výpočet ceny pre projektové a inžinierske činnosti by mohla ovplyvniť súčasnú situáciu, keď veľké zákazky zhotoviteľia vo verejných obstarávaní získavajú za nízke ceny, čo má dopad na kvalitu, a tým aj na bezpečnosť stavieb.

Z praxe je známych mnoho prípadov, keď sa tlak na čo najlacnejšiu stavebnú konštrukciu stal osudovým

a spôsobil straty na ľudských životoch. Za primeranú cenu zákazník dostáva primeranú kvalitu,“ vysvetľuje predseda Komory Vladimír Benko. Podľa jeho slov práve zľacňovanie spôsobuje potrebu opravovať nekvalitné stavby ešte pred ich kolaudáciou. „Zavedenie odporúčaných honorárov alebo smerodajného sadzobníka pre projektantov zabráni dumpingovým cenám a bude to mať vplyv aj na kvalitu stavebníctva v našej krajine. Poznáme prípad verejného obstarávania na vypracovanie technickej štúdie pre úsek rýchlostnej cesty, keď predpokladaná hodnota zákazky bola 160 000 eur a projekt bol vysúťažený za 12 584 eur, čo nie je ani osem percent z tejto predpokladanej ceny. Pýtam sa preto, akú kvalitu môže projektant dodať za takúto sumu,“ dodal Benko.



Ilustračná foto.
FOTO: Ing. Anton Vyskoč

Program odporučiť reálnu cenu za projektové práce a inžinierske činnosti

Reálnu cenu projektantskej a inžinierskej činnosti si bude prostredníctvom sadzobníka môcť vypočítať nie len projektant, ale aj investor, ktorý zistí či mu projektant neponúka svoje služby za podprahové ceny, za čím sa môže v niektorých prípadoch skrývať istá nekvalita.

Nový program na tvorbu sadziieb bude slúžiť na výpočet čo najreálnejšej odporúčanej ceny za projektové a inžinierske činnosti. Určí cenu projektantovej práce, nepodhodnotí projektanta a súčasne ochráni investora pred prípadným predražením. „Verím, že tvorcovia programu prispedia k ukludneniu situácie na trhu práve z titulu objektívizácie potrebných nákladov na projektovo-inžiniersku činnosť. Tým sa vytvorí celkový obraz projektanta ako seriózneho podnikateľa, ktorý nie je ochotný pracovať za dumpingové ceny a na druhej strane ani prehnane nároky nie sú niekedy výnimkou, a tu si bude môcť strana objednávateľa-investora preveriť oprávnenosť cenovej ponuky,“ priblížil jeden z tvorcov programu, riaditeľ Ústavu stavebnej ekonomiky a člen SKSI Juraj Nagy.

Sadzobník môžu odskúšať a pripomienkovať všetci členovia

Doteraz si projektanti vypočítavali cenu len podľa svojich skúseností a odhadov, poslužiť im mohol aj v súčasnosti najpoužívanejší sadzobník, podľa ktorého však inžinier nevypočítal cenu za

Podujatia:

**Konferencia: BEZPEČNOSŤ
DOPRAVY NA POZEMNÝCH
KOMUNIKÁCIÁCH**
18.–20. september 2013, Senec

**Prednáška: OKNO, JEHO MONTÁŽ
A BLÍZKE OKOLIE OKNA**
24. september 2013, Banská Bystrica

**Seminár ku skúške odbornej
spôsobilosti: Výkon činnosti
STAVBYVEDÚCI/STAVEBNÝ
DOZOR**
17.–18. september 2013, Trnava

**15. konferencia: ZAKLADANIE
STAVIEB 2013**
7.–9. október 2013, Stará Lesná

**Tematický zájazd HOLANDSKO -
BELGICKO**
14. – 20. október 2013, Holandsko,
Belgicko

**21. konferencia: HYDROIZOLÁCIE
MOSTOV A TUNELOV**
6.–8. november 2013, Podbanské

**XVIII. seminár Ivana Poliačka:
OBNOVA A REKONŠTRUKCIA
CESTNÝCH KOMUNIKÁCIÍ**
21.–22. november 2013, Bratislava

Kontaktujte nás:

Mgr. Viktória Čapčíková
Úrad SKSI

capcikova@sksi.sk
www.sksi.sk

NEWSLETTER

Slovenskej komory stavebných
inžinierov
zasielame na komorové členské
adresy a zverejňujeme na webovej
stránke www.sksi.sk

Vydáva:
Slovenská komora stavebných
inžinierov
Mýtna 29, 811 07 Bratislava

Náklad: 5450
10/2013

Neprešlo jazykovou úpravou.

jednotlivé profesie v projekte. Nevedel tak presne určiť, koľko bude stáť časť dokumentácie elektroinštalácie, vykurovania a ďalšieho technického zariadenia budov. „To prinášalo úskalia pri dohodách s hlavným nositeľom zákazky v tom, či pri svojich úvahách počítal so všetkými špecialistami,“ vysvetlil ďalej Nagy. Užívateľ programu si veľmi jednoduchým intuitívnym spôsobom vypočíta budúcu cenu stavby - či už pôjde o rodinný dom alebo o priehradu. Zadá, z akých materiálov bude hrubá stavba a nosná konštrukcia či pôjde o betón, tehlu, oceľ, drevo. Presne definuje svoje požiadavky na technické vybavenie stavby a rovnako bude pokračovať pri riešení osvetlenia, vzduchotechniky, výťahov a množstva iných prvkov. V tejto fáze už dopredu užívateľ programu definuje špecialistu projektanta.

Ďalší krok je samotný výpočet projektovo – inžinierskej činnosti. „Cena sa rozdelí priamo na jednotlivé stupne projektovej dokumentácie, inžiniersku činnosť a stavebný dozor a ďalej program dá prehľad o cenách za jednotlivé profesie v každej fáze projektovej dokumentácie,“ dodal Nagy.

CenyProjektov.sk
Úvod · Výpočet TOV · Stanovenie iCa PC · Projektovo inžinierska činnosť · Ilustračná foto. www.cenypojektov.sk

Príhlásený Test User

TOV: VZOROVÁ TOV

Název:

Stavba: Stavba: Vzorová

Objekt: 003 61: Izbované domy

KMCH: 0: Bez materiálnej charakteristiky

Popis:

Datum: 16.8.2013 Množstvo: 1,00 m3 OP

Pôvodná jednotková cena: 220,00 € Nová jednotková cena: undefined

Pôvodná celková cena: undefined Nová celková cena: undefined

SSD	Název SSD	Skupina	Pôv. %	Pôv. cena	Koef	Nové %	Nová cena	% podiel
001	Zemné práce	HSV	undefined	undefined	undefined	undefined	undefined	undefined
002	Základy	HSV	undefined	undefined	undefined	undefined	undefined	undefined
003	Zvislé konštrukcie	HSV	undefined	undefined	undefined	undefined	undefined	undefined
004	Vodorovné konštrukcie	HSV	undefined	undefined	undefined	undefined	undefined	undefined

„Som rád, že ako projektant mám za sebou Komoru, ktorá sa drží myšlienky zavedenia honorárových poriadkov. Pracovať za podmienok, keď niektorí inžinieri ponúkajú podprahové ceny za zákazky a konkurovať im, je neskutočne zložité. Dôležité bude, aby sa týmto sadzobníkom riadili všetci projektanti. Doteraz sme totiž mali k dispozícii len sadzobník, kde som si jednotlivé profesie musel oceňovať práce v percentách. Tento program rozmení na drobné cenu za jednotlivé

profesie, čo zefektívni a zrýchli výpočet ceny práce pre jednotlivých projektantov,“ povedal autorizovaný stavebný inžinier a člen SKSI Miroslav Stromko.

Program na výpočet ceny projektových prác a inžinierskych činností v súčasnosti vyvíja Ústav stavebnej ekonomiky. Jeho testovacia verzia by mala byť hotová v polovici septembra. Následne ju budú môcť členovia Komory testovať. Po odskúšaní autorizovanými inžiniermi, ktorí program spripomienkujú, by sa finálna verzia mohla objaviť na webových stránkach už v januári 2014.

POZVÁNKA pre členov na obchodnú misiu s holandskými vodohospodármi



SKSI v spolupráci s holandskou ambasádou organizuje
STRETNUTIE S VODOHOSPODÁRMÍ Z HOLANDSKA,
ktoré sa uskutoční dňa

28. augusta 2013 o 9.00 hod.

v priestoroch Úradu SKSI v Bratislave, Mýtna 29, (3. posch.)

V delegácii sú zastúpené holandské firmy: Deltares, Arcadis, DLG, HDM-Pipelines, Geodan.

V prípade záujmu o účasť zašlite mail na tlacove@sksi.sk do 26. augusta.

Len pre prvých 15 záujemcov. Účasť bezplatná.

VÝHODY VÁŠHO ČLENSTVA V KOMORE môžete využívať vďaka členským príspevkom:

Pripomienka na uhradenie členského príspevku 2013

V prípade, že ste z dôvodu Vašej pracovnej vyťaženia alebo iných dôvodov pozabudli uhradiť základný členský príspevok na rok 2013, prosíme Vás o jeho uhradenie čo najskôr. Všetky potrebné informácie nájdete **na web stránke Komory.**

Na konci mesiaca plánujeme e-mailom oslovať všetkých našich členov, u ktorých neevidujeme úhradu základného členského príspevku na rok 2013, ktorý bol splatný do 31. januára.

Na **ďalšie číslo** nášho Newslettera SKSI sa môžete tešiť už **2. septembra.**