



**KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“**  
*hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina*  
*27.-28.september 2018*

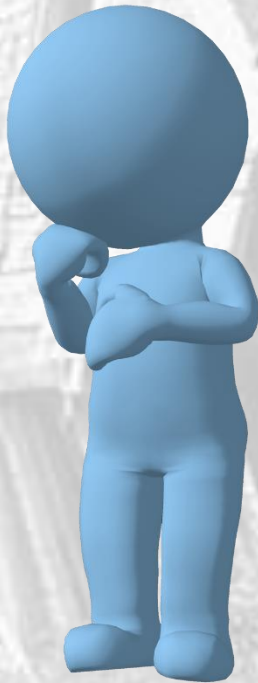
# ÚLOHA PROJEKTANTA

Lektor : **Ing. Ján Petržala**  
1.podpredseda SKSI



**KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“**  
*hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina*  
*27.-28.september 2018*

***Kvalita stavieb?***



- Aké sú úlohy projektanta v procesoch prípravy a realizácie stavieb ?
- Ako môže prispieť projektant ku kvalite procesov prípravy a realizácie stavieb ?



# KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“

*hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina*  
*27.-28.september 2018*

## § 45

### **Vybrané činnosti vo výstavbe**

(1) Vybrané činnosti, ktorých výsledok má vplyv na ochranu verejných záujmov vo výstavbe (ďalej len „vybrané činnosti vo výstavbe“), sú:

- a) projektová činnosť,
- b) vedenie uskutočňovania stavieb,
- c) vybrané geodetické a kartografické činnosti.

(2) **Projektovou činnosťou sa rozumie**

- a) vypracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie,
- b) vypracovanie dokumentácie potrebnej na vydanie územného rozhodnutia,
- c) vypracovanie projektu stavieb potrebného na vydanie stavebného povolenia vrátane statických a dynamických výpočtov konštrukcií stavieb a projektového energetického hodnotenia.



**KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“**  
*hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina*  
*27.-28.september 2018*

**§ 45**

**Vybrané činnosti vo výstavbe**

**(4) Vybrané činnosti vo výstavbe** môžu vykonávať len fyzické osoby, ktoré získali oprávnenie na výkon týchto činností (ďalej len „oprávnená osoba“) **podľa osobitných predpisov.**<sup>2b)</sup> Oprávnené osoby sú povinné pri tejto činnosti **chrániť verejné záujmy.**

2b) Zákon Slovenskej národnej rady č. **138/1992 Zb.** o autorizovaných architektoch a autorizovaných stavebných inžinieroch.

**(6) Za vybrané činnosti sa nepovažuje**

a) vypracovanie dokumentácie a projektu jednoduchých stavieb, drobných stavieb a zmien týchto stavieb, ktoré môže vypracovať osoba s príslušným odborným vzdelaním,

- |                                 |  |
|---------------------------------|--|
| 1) Zákon č.138/1992 Zb.:        | - <b>autorizovaný stavebný inžinier</b>        |
|                                 | - <b>autorizovaný architekt</b>                |
| 2) drobné a jednoduché stavby.: | - <b>osoba s príslušným odborným vzdelaním</b> |



# KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“

hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina  
27.-28.september 2018







# KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“

hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina  
27.-28.september 2018



**Slovenská komora stavebných inžinierov**  
The Slovak Chamber of Civil Engineers  
Slowakische Kammer der Bauingenieure

Mýtna 29, P.O.Box 10, 810 05 Bratislava, Slovenská republika  
Tel.: 02/ 39 07 50 42; E-Mail: [sksi@sksi.sk](mailto:sksi@sksi.sk)

Odborné podujatia | SKSI | Odborné skúšky | Uznávanie autorizácie | Pr. predpisy a normy | SKSI informuje | Členská zóna | English version | Kontakt | Diskusné fórum | Úvodná stránka

Hľadať:  hľadať

Pondelok, 24.09.2018, 10:53

Jazykové verzie:  

**SKSI**

- [O KOMORE](#)
- [Členstvo v komore](#)
- [Orgány Komory](#)
- [Úrad SKSI](#)
- [Regionálne kancelárie](#)
- [Komory](#)
- [Odborné sekcie](#)
- [Zoznamy členov SKSI a odborne spôsobilých osôb](#)
- [Poistenie zodpovednosti za škodu cez Rámcovú poistnú zmluvu SKSI](#)
- [Vybrané vnútorné poriadky](#)
- [Zahraničné aktivity](#)
- [Partneri SKSI](#)

> [Neprehliadnite - užitočné informácie](#) > [SKSI](#)

## Zoznamy členov SKSI a odborne spôsobilých osôb

Vstup do verejnej časti informačného portálu SKSI

- ▶ zoznamy, registre a evidencie oprávnených osôb
- ▶ členovia komory - fyzické osoby
- ▶ členovia komory - právnické osoby
- ▶ semináre a skúšky
- ▶ on-line formuláre
- ▶ osobná zóna

[Print](#) | [Top](#)

Copyright 2018 SKSI. Všetky práva vyhradené. – Generuje [redakčný systém](#) BUXUS [CMS](#) spoločnosti [ui42](#);



# KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“

*hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina*  
*27.-28.september 2018*

§45 Stavebného zákona, ods (2)

(2) **Projektovou činnosťou sa rozumie**

- a) vypracovanie územnoplánovacích podkladov a územnoplánovacej dokumentácie,
- b) vypracovanie dokumentácie potrebnej na vydanie územného rozhodnutia,
- c) vypracovanie projektu stavieb potrebného na vydanie stavebného povolenia vrátane statických a dynamických výpočtov konštrukcií stavieb a projektového energetického hodnotenia.

## § 46

### Projektant

- (1) Projektant vykonáva projektovú činnosť a zodpovedá za správnosť a úplnosť vypracovania dokumentácie podľa § 45 ods. 2. Projektant vypracovaného projektu stavby zodpovedá aj za jeho realizovateľnosť. Statický výpočet musí byť vypracovaný v takej forme, aby bol kontrolovateľný. Projektant je povinný prizvať na vypracovanie častí územnoplánovacích podkladov, návrhu územnoplánovacej dokumentácie alebo projektu stavby ďalších oprávnených projektantov, ak nie je oprávnený niektorú časť vypracovať sám.
- (2) Projektant je povinný v rámci technických, funkčných a ekonomických podmienok stavby navrhovať nové budovy a významne obnovované existujúce budovy s využitím vhodných stavebných konštrukcií, alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov.



# KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“

*hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina*  
*27.-28.september 2018*

## **Projekt stavby vs. vykonávací projekt stavby → kvalita stavby:**

- je absencia požiadavky na vypracovanie vykonávacieho projektu oprávnenou osobou v jestvujúcom StZ v poriadku , alebo by v StZ mala byť ustanovená ?
- je požiadavka na vypracovanie vykonávacieho projektu stavby „len zbytočnou komplikáciou presadzovanou projektantmi“, alebo je to nevyhnutnosť pre zabezpečenie nevyhnutnej kvality projektovej dokumentácie pre možnosť realizácie kvalitných stavieb ?
- je vôbec možné bez vykonávacieho projektu stavby zrealizovať stavbu bez toho, aby sa u nej neobjavilo množstvo závad, ktoré zneprijemňujú jej užívanie, resp. výrazným spôsobom zvyšujú riziko havárií stavieb ?





**KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“**  
*hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina*  
*27.-28.september 2018*

**Stanovisko SKSI ku problematike projektovej dokumentácie :**

- vypracovanie vykonávacieho projektu stavby oprávnenou osobou je potrebné uzákonit'
- pre obsah a rozsah vypracovania jednotlivých stupňov projektovej dokumentácie by mal byť vypracovaný vykonávací predpis o obsahu a rozsahu projektovej dokumentácie



# KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“

hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina  
27.-28.september 2018

## § 43d

### Základné požiadavky na stavby

Stavby musia byť navrhnuté a zhotovené tak, aby spĺňali základné požiadavky na stavby podľa osobitného predpisu.<sup>1j)</sup>

## § 43e

### Všeobecné technické požiadavky na výstavbu

Všeobecné technické požiadavky na výstavbu vrátane všeobecných technických požiadaviek na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie určujú požiadavky na územno-technické riešenie výstavby, stavebnotechnické a účelové riešenie stavieb, podľa ktorých sú právnické osoby, fyzické osoby, orgány štátnej správy a samosprávy povinné postupovať pri umiestňovaní, projektovaní, povoľovaní, uskutočňovaní, kolaudovaní, užívaní a odstraňovaní stavieb.

## § 47

### Všeobecné technické požiadavky na navrhovanie stavieb

Stavby sa musia navrhovať tak, aby boli po celý čas životnosti v súlade so základnými požiadavkami na stavby, so zastavovacími podmienkami a aby boli zhotovené z vhodných stavebných výrobkov a pritom aby

- a) stavba bola začlenená do územia v súlade s urbanistickými, architektonickými a environmentálnymi zásadami a požiadavkami ochrany prírody a krajiny a pamiatkovej starostlivosti tak, aby sa vylúčili negatívne účinky stavby na okolie z hľadiska ochrany zdravia a životného prostredia, prípadne aby sa obmedzili na prípustnú mieru,

...a ďalšie odseky b) až m)

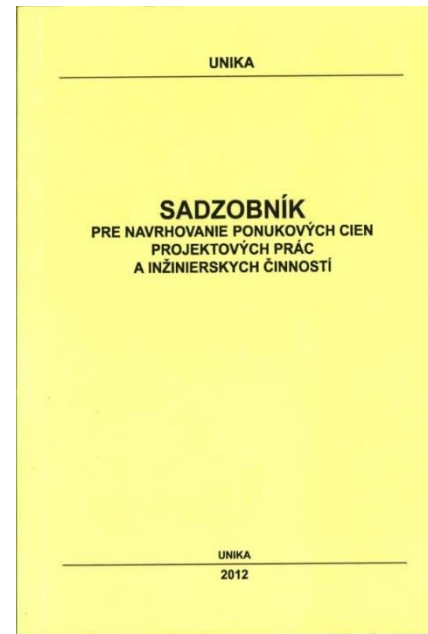
➤ Vyhláška č.453/2000 Z.z.



# KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“

hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina  
27.-28.september 2018

- **publikácia vydaná SKSI** : „Obsah, rozsah a skladba projektovej dokumentácie stavieb“
- **UNIKA** : „Sadzobník pre navrhovanie ponukových cien projektových prác a inžinierskych činností“





# KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“

*hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina*  
*27.-28.september 2018*

## § 62

(1) V stavebnom konaní stavebný úrad preskúma najmä,

- a) či dokumentácia spĺňa zastavovacie podmienky určené územným plánom zóny alebo podmienky územného rozhodnutia,
- b) či dokumentácia spĺňa požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí, a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným týmto zákonom a osobitnými predpismi,<sup>4a)</sup>

...a ďalšie písm. c) až e)

## § 63

Dokumentáciu jednoduchých a drobných stavieb preskúma stavebný úrad aj z hľadiska záujmov, ktoré hája orgány štátnej správy podľa osobitných predpisov, a to najmä vtedy, ak na posúdenie postačia všeobecné technické požiadavky na výstavbu, vydané podľa tohto zákona, alebo iné predpisy. Stavebný úrad oznámi dotknutým orgánom začatie stavebného konania; tieto orgány si môžu posúdenie vyhradiť, sú však povinné oznámiť svoje stanovisko najneskoršie pri ústnom pojednávaní alebo v lehote určenej podľa § 61 ods. 3 a 5.



# KONFERENCIA „**STAVEBNÉ ÚRADY 2018**“

*hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina*  
*27.-28.september 2018*

## Projektant vo fáze realizácie stavby → vplyv na kvalitu stavby ?

V Stavebnom zákone sa spomína v §46d vo vzťahu k zapisovaniu do stavebného denníka:

- **dozor projektanta nad vykonávaním stavby**
- **autorský dozor**







# KONFERENCIA „STAVEBNÉ ÚRADY 2018“

hotel Družba, Jasná-Nízke Tatry, Demänovská dolina  
27.-28.september 2018

Slovenská komora stavebných inžinierov

Mýtna 29, 810 05 BRATISLAVA

[www.sksi.sk](http://www.sksi.sk)



Ďakujem za pozornosť

Košice, 27.09.2018

Ing. Ján Petržala  
1.podpredseda SKSI